

UMOWA -wzór
Znak IP.042.1.36.2016

zawarta w dniu2016 r. roku pomiędzy :
Powiatem Buskim z siedzibą przy ul. Mickiewicza 15, 28-100 Busko-Zdrój,
NIP 655-192-53-75

reprezentowanym przez:

Przewodniczącego Zarządu Powiatu – **Jerzego Kolarza**
Wiceprzewodniczącego Zarządu Powiatu – **Stanisława Klimczaka**
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

...

...

reprezentowanym przez

...

zwany dalej Wykonawcą.

Umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm) – art. 4 pkt. 8.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania z materiałów własnych, robót budowlanych pn. **„Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji modelowych odnawialnych źródeł energii przy Zespole Szkół Techniczno Informatycznych w Busku-Zdroju ul. Mickiewicza 23”** realizowanego w ramach projektu nr KIK-46 pn. **„Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej i domach prywatnych w gminach powiatu buskiego i pińczowskiego”** Lokalizacja budynku będącego przedmiotem zamówienia: ul. Mickiewicza 23, 28-100 Busko-Zdrój.

§ 2

1. Zakres robót obejmuje:

1) Zakres robót określono w programie funkcjonalno - użytkowym, załączniku do zapytania cenowego.

2) Podstawą zawarcia umowy jest oferta cenowa Wykonawcy z dnia12.2016 r.

2. Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówienia tożsamego z przedmiotem zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z programem funkcjonalno - użytkowym, dokonał wizji lokalnej przedmiotu zamówienia i uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:



GMINA BUSKO-ZDRÓJ
INSTYTUCJA REALIZUJĄCA

- 1 -

„Projekt współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej”

1) Przekazanie terenu budowy następuje w terminie określonym w pozwoleniu na budowę wydanym na podst. warunków zabudowy - zał. nr 3. do programu funkcjonalno - użytkowego.

2) Termin wykonania robót – do dnia 10.03.2017 r.

§ 4

1. Materiały i urządzenia, przy użyciu których Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy, powinny spełniać, co do jakości, wymogi wyrobów dopuszczonych do stosowania (atesty, certyfikaty) których potwierdzenie przekaże w momencie odbioru końcowego.
2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektów znajdujących się w sąsiedztwie robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji umowy, wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu nie pogorszonego.
3. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy, przywrócić stan pierwotny drogi dojazdowej na plac budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robót.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z programem funkcjonalno - użytkowym z udziałem przedstawicieli Stron w ciągu 7 dni roboczych od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru .

§ 5

1. Wykonawca na wykonane roboty udziela rękojmi za wady:
 - na roboty budowlane i montażowe oraz wbudowane urządzenia i materiały (z wyłączeniem paneli fotowoltaicznych i inwerterów) 60 miesięcy.
 - na panele fotowoltaiczne i inwertery - 120 miesięcy.
2. Początkiem biegu okresu rękojmi jest dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli stron protokołu odbioru końcowego robót.
3. W okresie udzielonej rękojmi, Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia usterek w terminie 7 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego oraz ich usunięcia w terminie ustalonym protokolarnie przez strony.

§ 6

1. Nie przewiduje się płatności częściowych.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie robót będących przedmiotem umowy, strony ustaliły jako kosztorysowe. Kosztorys ofertowy na kwotę brutto ... zł (słownie: ... złote 00/100.)

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty wynagrodzenia, po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego w terminie 30 dni od dnia wystawienia i złożenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
2. Terminem zapłaty jest dzień złożenia w banku przez Zamawiającego polecenia dokonania przelewu.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia .
 - b) Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 10% wartości wynagrodzenia.

- 2 -



GMINA BUSKO-ZDRÓJ
INSTYTUCJA REALIZUJĄCA

„Projekt współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej”

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

Spory, mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygnąć polubownie, a jeżeli okaże się to niemożliwe, rozstrzygać je będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 12

Integralną część umowy stanowią:

- Oferta wykonawcy z dnia2016 roku.
- Zapytanie cenowe z dn. 19.12.2016 roku.

§ 13

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający



GMINA BUSKO-ZDRÓJ
INSTYTUCJA REALIZUJĄCA

- 3 -

„Projekt współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej”